



KOSZTORYS UPROSZCZONY

PROJEKT DOMU STAŚ ALTER

Pracownia:	Pracownia Projektowa Archeton Sp. z o.o. ul. Cystersów 9, 31-553 Kraków
Obiekt:	Dom parterowy, z użytkowym poddaszem
Pow. Użytkowa:	103.80 m ²
Poziom cen:	Sekocenbud - III kwartał 2020
Uwagi:	Kosztorys nie zawiera wyceny wykonania instalacji wewnętrznych

Wartość kosztorysu netto:	310 455.95 PLN
---------------------------	-----------------------

Wartość kosztorysu brutto:	335 292.43 PLN
----------------------------	-----------------------

VAT:	8%
------	-----------

Cena r/g:	24.48 PLN
-----------	------------------

Koszt zakupu:	1.00%
---------------	--------------

Koszt pośredni:	40.00%
-----------------	---------------

Zysk:	4.00%
-------	--------------

KOSZTORYS INWESTORSKI

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1	Rozdział	Stan surowy		Suma		206 131.42
1.1	ELEMENT	Roboty ziemne i fundamentowe		Suma		26 283.56
1.1	KNR 2-010126/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki	m ²	118.8000	36.38	47.48
1.2	KNR 2-010217/04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,25m ³ , grunt kategorii III	m ³	117.2320	783.11	1 000.01
1.3	KNR 2-010310/02	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład	m ³	12.3400	502.14	502.14
1.4	KNR 2-021101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	4.2710	1 171.83	1 179.57
1.5	KNR 2-020202.1/01	Ławy fundamentowe żelbetowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu za pomocą pompy	m ³	9.4290	2 986.22	3 102.12
1.6	KNR 2-020204.1/01	Stopy fundamentowe żelbetowe prostokątne z układaniem betonu z zastosowaniem pompy o objętości do 0,5m ³	m ³	0.5520	179.38	185.39
1.7	KNR 2-020209.1/02	Słupy żelbetowe okrągłe i owalne o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,5m z układaniem betonu za pomocą pompy	m ³	0.2190	219.39	224.14
1.8	KNR 2-020604/02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m ²	32.1010	1 017.23	1 034.75
1.9	KNR 2-020206.1/01	Ściany betonowe grubości 20cm proste z układaniem betonu za pomocą pompy o wysokości do 3,0m	m ²	62.9790	7 046.58	7 310.67
1.10	KNR 2-020206.1/05	Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	55.7460	151.66	160.51
1.11	KNR 2-020206.1/05	Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	6.3380	17.24	18.24
1.12	KNR 2-020206.1/05	Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	0.8950	2.45	2.59
1.13	KNR 2-020603/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - grunt	m ²	115.5870	305.08	307.52
1.14	KNR 2-020603/02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następna warstwa	m ²	115.5870	452.72	456.67
1.15	KNR 9-020115/03	Ocieplanie od spodu w systemie ECOROCK-GL stropów garaży, piwnic i przejazdów przez klejenie płyt o grubości 12cm, bez wykończenia powierzchni	m ²	42.4080	3 971.88	4 022.49
1.16	KNR 0-290641/01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą ISODÄMM	m ²	42.4080	1 734.20	1 752.19
1.17	KNR K-080102/08	Montaż narożnika ochronnego	m	6.8400	35.73	35.86
1.18	KNR 2-010230/01	Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m	m ³	113.3370	122.35	176.18
1.19	KNR 2-010501/01	Ręczne zasypywanie wykopów ze skarpami z przrzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III	m ³	113.3370	2 233.23	2 233.23
1.20	KNR 2-021101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	10.6520	1 122.81	1 125.90
1.21	KNR 2-010236/01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m ³	10.6520	31.93	34.90
1.22	KNR 2-02w1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m ²	71.0100	1 157.00	1 178.26
1.23	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	71.0100	243.91	248.59
1.24	KNR 2-02w1116/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²	71.0100	571.57	579.43
1.25	KNR 2-020290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - 6mm	t	0.0580	187.56	192.49
1.2	ELEMENT	Konstrukcja parteru wraz ze stropem		Suma		44 729.62
1.1	KNR 2-020290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali zbrojonej w elementach budynków i budowli - 8 i 12mm	t	0.2290	763.39	785.71
1.2	KNR 2-02u20618/01	Izolacje ław fundamentowych przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej - na ścianach fundamentowych	m ²	15.8910	305.04	308.93
1.3	KNR 2-02w0108/03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - zew	m ²	79.7820	6 425.26	6 474.84

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.4	KNR 2-02w0108/03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - wew	m ²	22.4260	1 806.08	1 820.02
1.5	KNR 2-02w0127/03	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12cm	m ²	21.4270	1 008.62	1 019.90
1.6	KNR 2-02w0132/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych Solbet	m	23.2000	1 382.29	1 396.59
1.7	KNR 2-02w1038/01	Montaż rolet	m ²	17.8800	7 412.34	7 507.99
1.8	KNR K-030201/05	Elementy podstawowe komina izolowanego jednociągowego z przewietrzeniem Schiedel PRO ADVANCE o średnicy przewodu 14+W cm h=7,33m	kpl.	1.0000	6 906.17	6 975.26
1.9	KNR K-030201/05	Elementy podstawowe komina izolowanego jednociągowego z przewietrzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodu 20+W cm h=8,83m	kpl.	1.0000	5 016.80	5 066.73
1.10	KNR K-030501/06	Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 2x12x17 - h=8,83m	kpl.	3.0000	2 162.35	2 183.76
1.11	KNR K-030501/01	Kanały wentylacyjne z pustaków pojedynczych 12x17 - h=7,33	kpl.	1.0000	327.02	330.33
1.12	KNR 2-020209.1/02	Słupy żelbetowe okrągłe i owalne o wysokości do 4,0m o obwodzie do 1,5m z układaniem betonu za pomocą pompy	m ³	0.5400	541.07	552.80
1.13	KNR 2-020218/05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu	m ²	4.5000	1 478.12	1 493.30
1.14	KNR 2-020218/06	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej	m ²	4.5000	18.37	18.74
1.15	KNR 2-02W0212/12	Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	-	2.9420	1 443.47	1 472.24
1.16	KNR 2-02W0217/01	Płyty żelbetowe stropowe płaskie lub na żebrach grubości 8cm	m ²	18.9790	1 130.96	1 148.51
1.17	KNR 2-02W0217/05	Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty	m ²	13.6800	40.88	41.75
1.18	KNR 2-02W0217/02	Płyty żelbetowe stropowe płaskie grubości 15cm	m ²	62.3030	5 245.29	5 331.10
1.19	KNR 2-020290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - 6mm	t	0.4070	1 316.12	1 350.74
1.3	ELEMENT	Konstrukcja poddasza		Suma		17 457.58
1.1	KNR 2-020290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - 8 i 12mm	t	1.3090	4 363.43	4 491.00
1.2	KNR 2-02w0108/03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - zew.	m ²	38.2550	3 080.87	3 104.65
1.3	KNR 2-02w0127/03	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12cm	m ²	36.1480	1 701.57	1 720.61
1.4	KNR 2-02w0132/05	Ułożenie nadproży prefabrykowanych Solbet	m	21.6000	1 259.31	1 272.34
1.5	KNR 2-02w1038/01	Montaż rolet	m ²	14.1000	5 845.31	5 920.74
1.6	KNR-W 2-020208/05	Słupy żelbetowe prostokątne (pod stropy monolityczne) o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20m/m ²	m ³	0.3460	389.01	396.93
1.7	KNR 2-02W0212/12	Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	-	0.9420	462.16	471.37
1.8	Kalkulacja własna	Montaż kotew stalowych murłaty	szt.	24.0000	255.67	257.33
1.9	KNR 2-020290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - 6mm	t	0.0310	100.24	102.88
1.4	ELEMENT	Konstrukcja i pokrycie dachu		Suma		55 380.31
1.1	KNR 2-020290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - 16mm	t	0.1710	563.35	579.95
1.2	KNR 2-02w0126/02	Ścianki działowe pełne o grubości 1/2 cegły z cegieł pełnych lub dziurawek	m ²	9.6320	671.60	680.22
1.3	KNR 2-02W0919/01	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12cm - kominy	m ²	10.4960	1 014.41	1 036.66
1.4	Kalkulacja własna	Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej	m ³	11.0000	12 752.24	12 879.76
1.5	Kalkulacja własna	Dostawa łączników ciesielskich	szt.	807.0000	3 034.32	3 064.66
1.6	Kalkulacja własna	Wynajem dźwigu samochodowego na czas montażu krokwi, krokwi koszowych i kalenic	m/g	10.0000	650.00	936.00

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.7	Kalkulacja własna	Montaż ciesielski konstrukcji dachu	m ²	158.6000	5 888.50	5 888.50
1.8	KNR K-050103/04	Montaż deski okapowej	m	23.6400	125.95	133.04
1.9	KNR K-050103/05	Montaż deski czołowej	m	35.1210	210.43	221.20
1.10	KNR K-050103/03	Wykonanie deskowania połączenia dachu o rozstawie krokwi do 100cm	m ²	158.6000	1 262.67	1 369.28
1.11	KNR K-050102/02	Mocowanie folii na deskowaniu pełnym	m ²	158.6000	1 139.04	1 150.57
1.12	KNR K-050104/03	Montaż kontrłat z deskowaniem pełnym przy rozstawie krokwi do 100cm	m ²	158.6000	319.71	354.21
1.13	KNR K-050105/03	Montaż łat pod dachówkę profilowaną przy rozstawie krokwi do 100cm	m ²	158.6000	619.57	652.95
1.14	KNR K-050204/01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	23.6400	130.93	131.74
1.15	KNR K-050205/03	Obróbka kominów na dachach krytych dachówkami Braas	m	7.8580	492.81	497.54
1.16	KNR K-050206/01	Wykonanie kosza aluminiowego zwykłego	m	19.0920	1 594.43	1 605.98
1.17	KNR K-050201/05	Wykonanie połączeń dachowych o powierzchni ponad 50m ² z dachówki	m ²	158.6000	7 207.37	7 424.18
1.18	KNR K-050203/01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów krytych dachówkami szczytowymi	m	35.1210	2 499.58	2 524.50
1.19	KNR K-050210/01	Montaż kominka wentylacyjnego na dachach krytych dachówką Braas	szt.	1.0000	181.68	183.51
1.20	KNR K-050202/01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką profilowaną i płaską	m	14.3400	2 431.56	2 455.46
1.21	KNR K-050202/05	Montaż denka gąsiora	szt.	2.0000	97.94	98.95
1.22	KNR K-050208/03	Montaż elementów komunikacji na dachach krytych dachówką Braas - duża ławeczka kominarska	szt.	2.0000	909.86	918.85
1.23	KNR K-060201/07	Montaż okien dachowych o wymiarach 78x140cm	szt.	5.0000	8 331.76	8 411.85
1.24	KNR K-060203/03	Montaż kołnierzy uszczelniających do okien o powierzchni ponad 1,00m ² w pokryciach dachowych wysokoprofilowanych	szt.	5.0000	1 649.73	1 662.96
1.25	KNR K-060204/03	Montaż wyłazłów dachowych	szt.	1.0000	763.85	770.76
1.26	KNR 2-02w0519/03	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej półokrągłe o średnicy 12cm	m	23.6400	837.02	844.52
1.5	ELEMENT	Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach zewnętrznych		Suma		14 816.35
1.1	KNR 2-02w0526/02	Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 10cm	m	23.3000	531.29	534.75
1.2	Kalkulacja własna	Dostawa stolarki okiennej PCV	kpl.	1.0000	5 129.20	5 180.49
1.3	Kalkulacja własna	Montaż stolarki okiennej PCV	m ²	13.6500	272.71	272.71
1.4	Kalkulacja własna	Dostawa stolarki drzwiowej PCV	kpl.	1.0000	8 516.95	8 602.12
1.5	Kalkulacja własna	Montaż stolarki drzwiowej PCV	m ²	18.3300	366.20	366.20
1.6	ELEMENT	Elewacja i roboty zewnętrzne		Suma		44 034.64
1.1	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż drzwi wejściowych	kpl.	1.0000	3 105.38	3 135.02
1.2	Kalkulacja własna	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy	m	10.7000	349.16	351.90
1.3	KNR 9-020104/03	Ocieplenie płytami o grubości 15cm ścian budynków nowych o wysokości do 20m, w systemie ECOROCK-L, na podłożu ceramicznym, betonowym, keramzytowym i silikatowym	m ²	129.5990	16 903.47	17 099.90
1.4	KNR K-080103/04	Przymocowanie dyblami do podłoża ceramicznego fasadowych płyt z wełny mineralnej przy ocieplaniu metodą lekką mokrą	szt.	1037.0000	2 673.12	2 687.38
1.5	KNR 9-020110/04	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm w systemach ECOROCK	m ²	10.1550	1 510.91	1 528.45
1.6	KNR 9-020110/02	Zamocowanie listwy narożnej lub dylatacyjnej przy ocieplaniu ścian w systemach ECOROCK	m	67.7000	636.17	659.93
1.7	KNR K-080301/09	Malowanie jednokrotne zewnętrznych tynków silikatowych	m ²	139.7540	808.30	814.30

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.8	KNR 2-02W0919/01	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12cm - cokół	m ²	10.3700	1 002.21	1 024.20
1.9	KNR 2-02w1103/01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej	m ³	2.7570	290.61	291.41
1.10	KNR 2-02w1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym	m ³	2.2060	652.30	656.77
1.11	KNR 2-02W0219/01	Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m ³	0.4960	326.49	328.67
1.12	KNR 2-02w1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m ²	18.3800	297.60	303.09
1.13	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	18.3800	61.18	62.37
1.14	KNR 2-02u22805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m ² , na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m ²	18.3800	2 146.49	2 179.54
1.15	KNR 2-02u22810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 4mm	m ²	9.9230	1 509.41	1 527.86
1.16	KNR K-080108/01	Przyklejenie płyt z wełny mineralnej przy ociepleniu stropów metodą lekką mokrą - 5cm	m ²	13.4500	789.90	799.49
1.17	KNR K-040103/08	Przyklejenie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą	m ²	13.4500	315.85	318.71
1.18	KNR K-080105/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie	m ²	13.4500	45.73	46.08
1.19	KNR K-080105/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach	m ²	13.4500	375.78	382.18
1.20	KNR 2-02w0514/03	Krawędzie balkonów i loggii z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	4.0300	211.17	212.68
1.21	KNR 2-02w0608/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m ²	13.4500	266.15	270.21
1.22	KNR 2-02w0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²	13.4500	142.84	145.99
1.23	KNR 2-02w1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m ²	13.4500	217.78	221.79
1.24	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	13.4500	44.76	45.64
1.25	KNR 2-02u22805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m ² , na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m ²	13.4500	1 570.74	1 594.93
1.26	KNR 2-02w1209/01	Balustrady tarasowe stalowe z pochwytym stalowym	m	16.1200	6 277.49	6 339.93
1.27	KNR 0-214004/01	Poszycie ścian szkieletowych z desek szerokości 14cm - podbitka	m ²	37.2650	1 130.98	1 167.84
1.28	Kalkulacja własna	Impregnacja podbitki	m ²	37.2650	372.65	372.65
2	Rozdział	Wykończenie		Suma		73 736.66
2.1	ELEMENT	Oblicowania ścian i sufitów		Suma		38 528.75
2.1	KNR 2-02u100 0300/03	Lakierowanie boazerii, analogia: podbitki	m ²	37.2650	560.29	563.72
2.2	KNR 9-120301/07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - 18cm	m ²	87.6270	3 400.71	3 434.44
2.3	KNR 9-120301/07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - 8 cm	m ²	87.6270	2 483.23	2 507.79
2.4	KNR 9-120301/07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - 18cm	m ²	47.1840	2 232.07	2 254.25
2.5	KNR 9-120301/07	Izolacje cieplne i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - 8cm	m ²	47.1840	1 337.13	1 350.36
2.6	KNR 2-02w2009/02	Konstrukcje rusztów z listew drewnianych na stropach pod okładziny z płyt gipsowych	m ²	134.8100	3 836.72	3 871.82
2.7	KNR 2-02w2005/02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i UD pojedynczym mocowaniem do podłoża	m ²	134.8100	7 053.73	7 153.72
2.8	KNR 2-02w2008/08	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych (suche tynki) na stropach na rusztach - dodatek za drugą warstwę	m ²	134.8100	2 744.80	2 802.83
2.9	KNR 2-02w0801/04	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane mechanicznie	m ²	67.1900	1 252.37	1 296.66
2.10	KNR 2-02W0801/01	Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane mechanicznie	m ²	273.6750	4 095.32	4 218.50

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.11	KNR K-090202/04	Gładzie gipsowe stropów na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm	m ²	67.1900	680.35	693.39
2.12	KNR K-090201/04	Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm	m ²	227.2380	1 976.76	2 016.92
2.13	KNR K-090202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm	m ²	134.8100	1 062.42	1 087.95
2.14	KNR 2-02w0840/05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej	m ²	46.4370	3 268.80	3 337.48
2.15	KNR 2-02W1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²	429.2380	2 544.02	2 559.15
2.2	ELEMENT	Podłogi i posadzki		Suma		25 970.07
2.1	Kalkulacja własna	Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu	m	8.4000	826.32	833.99
2.2	KNR 2-020604/05	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - pierwsza warstwa	m ²	67.1900	695.28	710.38
2.3	KNR 2-020604/06	Izolacje przeciwwilgociowe powierzchni poziomych z papy na lepiku na zimno - każda następna warstwa ponad pierwszą	m ²	67.1900	441.30	453.25
2.4	KNR 2-02w0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja	m ²	61.0800	587.56	601.28
2.5	KNR 2-02w0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - stroprock 8cm	m ²	67.1900	1 259.38	1 286.49
2.6	KNR 2-02w0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - stroprock 4cm	m ²	61.0800	1 564.94	1 593.78
2.7	KNR 2-02w0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²	128.2700	1 209.28	1 237.85
2.8	KNR 2-02w1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m ²	128.2700	2 103.71	2 142.26
2.9	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	128.2700	440.59	449.03
2.10	KNR 2-02w1116/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²	128.2700	1 032.47	1 046.67
2.11	KNR 2-02u22805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m ² , na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m ²	31.9900	3 305.83	3 359.05
2.12	KNR 2-02u21136/01	Posadzki z paneli podłogowych	m ²	96.2800	6 540.68	6 640.04
2.13	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż obkladki drewnianej schodów	kpl.	1.0000	5 962.72	6 022.35
2.3	ELEMENT	Stolarka wewnętrzna		Suma		8 130.69
2.1	KNR 2-02w1207/01	Balustrady schodowe prętowe wypełnione przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	4.3000	1 675.25	1 695.75
2.2	Kalkulacja własna	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą	szt.	6.0000	4 611.10	4 653.81
2.3	Kalkulacja własna	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą o podwyższonej odporności ogniowej	szt.	1.0000	1 172.27	1 183.42
2.4	KNR K-060208/02	Montaż schodów strychowych trzysegmentowych w pomieszczeniach o wysokości do 350cm	kpl.	1.0000	672.08	678.28

Tabela elementów scalonych

1	Stan surowy	246 143.36
	Koszty zakupu: 1.0000%	
	Koszty pośrednie: 40.0000%	
	Zysk: 4.0000%	
	VAT: 8%	
1.1	Roboty ziemne i fundamentowe	34 379.65
1.2	Konstrukcja parteru wraz ze stropem	53 403.55
1.3	Konstrukcja poddasza	20 984.34
1.4	Konstrukcja i pokrycie dachu	66 002.49
1.5	Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach zewnętrznych	16 550.26
1.6	Elewacja i roboty zewnętrzne	54 823.07
2	Wykończenie	89 149.06
	Koszty zakupu: 1.0000%	
	Koszty pośrednie: 40.0000%	
	Zysk: 4.0000%	
	VAT: 8%	
2.1	Oblicowania ścian i sufitów	49 093.84
2.2	Podłogi i posadzki	30 943.31
2.3	Stolarka wewnętrzna	9 111.90
Podsumowanie		335 292.42

Kosztorys wygenerowany przez system Homeeer
Numer identyfikacyjny kosztorysu: 1180 / 2020-11-10