



KOSZTORYS UPROSZCZONY

PROJEKT DOMU ZOJKA

Pracownia:	Pracownia Projektowa Archeton Sp. z o.o. ul. Cystersów 9, 31-553 Kraków
Obiekt:	Dom parterowy, z użytkowym poddaszem, z garażem
Pow. Użytkowa:	117.30 m ²
Poziom cen:	Sekocenbud - III kwartał 2020
Uwagi:	Kosztorys nie zawiera wyceny wykonania instalacji wewnętrznych

Wartość kosztorysu netto: **341 335.37 PLN**

Wartość kosztorysu brutto: **368 642.20 PLN**

VAT: **8%**

Cena r/g: **24.48 PLN**

Koszt zakupu: **1.00%**

Koszt pośredni: **40.00%**

Zysk: **4.00%**

KOSZTORYS INWESTORSKI

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1	Rozdział	Stan surowy		Suma		220 790.57
1.1	ELEMENT	Roboty ziemne i fundamentowe		Suma		29 114.63
1.1	KNR 2-010126/01	Usunięcie warstwy ziemi urodzajnej o grubości do 15cm za pomocą spycharki	m ²	132.3100	40.52	52.89
1.2	KNR 2-010217/04	Wykopy oraz przekopy wykonywane koparkami podsiębiernymi na odkład - pojemność łyżki 0,25m ³ , grunt kategorii III	m ³	127.0690	848.82	1 083.92
1.3	KNR 2-010310/02	Wykopy ciągłe lub jamiste ze skarpami o szerokości dna do 1,5m i głębokości do 1,5m w gruncie kategorii III, ze złożeniem urobku na odkład	m ³	13.3760	544.30	544.30
1.4	KNR 2-021101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym	m ³	6.3320	1 741.42	1 752.95
1.5	KNR 2-020201.1/01	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,6m z układaniem betonu za pomocą pompy	m ³	10.4320	3 075.97	3 192.70
1.6	KNR 2-020201.1/02	Ławy fundamentowe betonowe prostokątne o szerokości do 0,8m z układaniem betonu za pomocą pompy	m ³	0.3000	78.73	81.09
1.7	KNR 2-020604/02	Izolacje przeciwwilgociowe z papy ław fundamentowych betonowych dwiema warstwami papy na lepiku na gorąco	m ²	35.7750	1 134.83	1 154.37
1.8	KNR 2-020206.1/01	Ściany betonowe grubości 20cm proste z układaniem betonu za pomocą pompy o wysokości do 3,0m	m ²	85.1570	9 546.44	9 903.70
1.9	KNR 2-020206.1/05	Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	57.8760	157.99	167.19
1.10	KNR 2-020206.1/05	Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	21.9050	59.78	63.26
1.11	KNR 2-020206.1/05	Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	1.0080	2.75	2.91
1.12	KNR 2-020206.1/05	Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	3.3600	9.18	9.72
1.13	KNR 2-020206.1/05	Ściany betonowe grubości 20cm z układaniem betonu za pomocą pompy - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości	m ²	1.0080	2.75	2.91
1.14	KNR 2-020603/01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa - grunt	m ²	170.3130	449.52	453.13
1.15	KNR 2-020603/02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - każda następną warstwa	m ²	170.3130	667.07	672.89
1.16	KNR 9-020115/03	Ocieplanie w systemie ECOROCK-GL garaży, piwnic i przejazdów przez klejenie płyt o grubości 10cm, bez wykończenia powierzchni	m ²	42.3360	3 677.26	3 724.90
1.17	KNR 0-290641/01	Szpachlowanie powierzchni pionowych masą ISODÄMM	m ²	42.3360	1 731.25	1 749.21
1.18	KNR K-080102/08	Montaż narożnika ochronnego	m	6.7200	35.10	35.24
1.19	KNR 2-010230/01	Zasypanie wykopów spycharkami z przemieszczeniem gruntu kategorii I-III na odległość do 10m	m ³	123.1800	132.97	191.48
1.20	KNR 2-010501/01	Ręczne zasypanie wykopów ze skarpami z przerzutem na odległość do 3m w gruncie kategorii I-III	m ³	123.1800	2 427.18	2 427.18
1.21	KNR 2-021101/07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym	m ³	12.0900	1 119.00	1 120.96
1.22	KNR 2-010236/01	Zagęszczenie nasypów ubijakami mechanicznymi, grunt sypki kategorii I-III	m ³	12.0900	39.43	44.20
1.23	KNR 2-02w1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m ²	80.6000	1 314.74	1 338.89
1.24	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	80.6000	277.61	282.92
1.2	ELEMENT	Konstrukcja parteru wraz ze stropem		Suma		40 692.59
1.1	KNR 2-02w1116/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²	80.6000	648.76	657.68
1.2	KNR 2-02u20618/01	Izolacje ław fundamentowych przeciwwilgociowe poziome z papy zgrzewalnej - na ścianach fundamentowych	m ²	18.9940	366.57	371.24
1.3	KNR K-020104/12	Ściany na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) z bloczków w budynkach - dodatkowe nakłady na murowanie pierwszej warstwy 24	m	70.5650	173.35	173.67
1.4	KNR 2-02w0108/03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - zewn.	m ²	69.1950	5 549.38	5 592.15

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.5	KNR 2-02w0108/03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - wewn.	m ²	40.1500	3 220.00	3 244.82
1.6	KNR 2-02w0127/03	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12cm	m ²	30.6800	1 458.79	1 475.10
1.7	KNR BC-010110/01	Nadproża w kształtkach U o wysokości 24cm szerokości 24cm	m	7.7000	330.85	334.10
1.8	KNR 2-02w0132/05	Ułożenie belek nadprożowych SOLBET	m	7.7000	374.79	378.69
1.9	KNR 2-02w1038/01	Montaż rolet	m ²	11.5020	4 768.28	4 829.81
1.10	KNR K-030201/05	Elementy podstawowe komina izolowanego jednociągowego z przewierzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodu 20cm+W h=9,0m	kpl.	1.0000	5 321.22	5 373.73
1.11	KNR K-030215/02	Elementy podstawowe komina izolowanego jednociągowego z wentylacją z przewierzeniem Schiedel RONDO PLUS o średnicy przewodów 14cm h=7,66m	kpl.	1.0000	3 581.46	3 616.83
1.12	KNR K-030501/06	Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 2x12x17 - 8,0m	kpl.	1.0000	679.06	685.87
1.13	KNR K-030501/06	Kanały wentylacyjne z pustaków pionowych o wymiarach 2x12x17 - 7,66m	kpl.	2.0000	1 284.56	1 297.50
1.14	KNR 2-020218/05	Schody żelbetowe zabiegowe na płycie lub belkach policzkowych z płytą grubości 8cm z ręcznym układaniem betonu	m ²	8.9500	2 943.03	2 973.27
1.15	KNR 2-020218/06	Schody żelbetowe z ręcznym układaniem betonu - dodatek za każdy 1cm różnicy grubości płyty schodowej	m ²	8.9500	36.64	37.36
1.16	KNR-W 2-020210/03	Belki i podciąg żelbetowe o stosunku długości deskowanego obwodu do przekroju belki do 12m/m ²	m ³	1.1250	945.81	965.63
1.17	KNR 2-02W0212/12	Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	-	4.9700	2 444.29	2 492.94
1.18	KNR 2-02W0217/01	Płyty żelbetowe stropowe płaskie lub na żebrach grubości 8cm	m ²	92.6210	5 527.65	5 613.42
1.19	KNR 2-02W0217/05	Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty	m ²	9.2610	27.77	28.36
1.20	KNR 2-02W0217/05	Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty	m ²	48.4200	145.17	148.26
1.21	KNR 2-02W0217/05	Płyty żelbetowe - dodatek za każdy 1cm różnicy w grubości płyty	m ²	34.9400	104.75	106.99
1.22	KNR 2-020290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - 6mm	t	0.2350	760.41	780.40
1.3	ELEMENT	Konstrukcja poddasza		Suma		27 321.94
1.1	KNR 2-020290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - 8 i 12mm	t	1.8940	6 313.46	6 498.03
1.2	KNR K-020104/12	Ściany na zaprawie cienkospoinowej (klejowej) z bloczków w budynkach - dodatkowe nakłady na murowanie pierwszej warstwy 24	m	69.4400	170.58	170.88
1.3	KNR 2-02w0108/03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - zewn.	m ²	70.8540	5 682.43	5 726.23
1.4	KNR 2-02w0108/03	Ściany budynków jednokondygnacyjnych o wysokości do 4,5m i grubości 24cm z bloczków z betonu komórkowego o długości 59cm - wewn.	m ²	26.6240	2 135.22	2 151.68
1.5	KNR 2-02w0127/03	Ścianki działowe z płytek pianobetonowych lub gazobetonowych o grubości 12cm	m ²	58.7980	2 795.77	2 827.02
1.6	KNR BC-010110/01	Nadproża w kształtkach U o wysokości 24cm szerokości 24cm	m	10.4000	446.87	451.26
1.7	KNR 2-02w0132/05	Ułożenie belek nadprożowych SOLBET	m	10.4000	471.33	476.25
1.8	KNR 2-02w1038/01	Montaż rolet	m ²	14.2330	5 900.45	5 976.58
1.9	KNR 2-020208/05	Słupy żelbetowe prostokątne o wysokości do 4,0m i stosunku deskowanego obwodu do przekroju do 20 z ręcznym układaniem betonu	m ³	1.1720	1 318.79	1 345.61
1.10	KNR 2-02W0212/12	Stropy z pustaków - wieńce monolityczne na ścianach zewnętrznych o szerokości do 30cm	-	1.4780	726.86	741.33
1.11	KNR 2-020290/01	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali gładkiej w elementach budynków i budowli - 6mm	t	0.0660	213.46	219.08
1.12	KNR 2-020290/02	Przygotowanie i montaż zbrojenia ze stali żebrowanej w elementach budynków i budowli - 8 i 12mm	t	0.3440	1 146.73	1 180.25
1.4	ELEMENT	Konstrukcja i pokrycie dachu		Suma		57 496.52

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.1	Kalkulacja własna	Montaż kotew stalowych murłaty	szt.	30.0000	319.58	321.67
1.2	KNR SEK-02-01 0116/02	Ścianki działowe o grubości 1/2 cegły z cegieł budowlanych klinkierowych pełnych	m ²	14.0850	3 731.50	3 769.80
1.3	Kalkulacja własna	Dostawa konstrukcji dachowej drewnianej	m ³	10.0860	11 692.64	11 809.57
1.4	Kalkulacja własna	Dostawa łączników ciesielskich	szt.	742.0000	2 789.92	2 817.82
1.5	Kalkulacja własna	Wynajem dźwigu samochodowego na czas montażu krokwi, krokwi koszowych i kalenic	m/g	12.0000	780.00	1 123.20
1.6	Kalkulacja własna	Montaż ciesielski konstrukcji dachu	m ²	190.8500	7 085.88	7 085.88
1.7	KNR K-050103/04	Montaż deski okapowej	m	28.7400	151.70	160.31
1.8	KNR K-050103/05	Montaż deski czołowej	m	39.8850	239.60	251.84
1.9	KNR K-050102/01	Mocowanie folii na krokwiach	m ²	190.8500	2 053.57	2 073.47
1.10	KNR K-050104/05	Montaż kontrłat bez deskowania przy rozstawie krokwi do 80cm	m ²	190.8500	828.31	877.96
1.11	KNR K-050105/02	Montaż łat pod dachówki profilowane przy rozstawie krokwi do 80cm	m ²	190.8500	1 993.39	2 099.37
1.12	KNR K-050204/01	Montaż taśmy wentylacyjnej okapu	m	28.7400	159.18	160.16
1.13	KNR K-050205/03	Obróbka kominów na dachach krytych dachówkami Braas	m	11.8410	743.36	750.50
1.14	KNR K-050206/01	Wykonanie kosza aluminiowego zwykłego	m	16.9550	1 415.97	1 426.22
1.15	KNR K-050201/05	Wykonanie połączeń dachowych o powierzchni ponad 50m ² z dachówki Brass bez klamer	m ²	190.8500	7 399.00	7 647.16
1.16	KNR K-050203/01	Dodatkowe nakłady na obróbkę szczytów dachów krytych dachówkami szczytowymi Braas	m	39.8850	2 673.51	2 700.17
1.17	KNR K-050202/01	Wykonanie kalenicy w dachu krytym dachówką Braas profilowaną i płaską	m	20.2400	3 095.43	3 125.80
1.18	KNR K-050202/05	Montaż denka gąsiora	szt.	4.0000	195.88	197.89
1.19	KNR K-050202/07	Montaż łącznika gąsiorów	szt.	2.0000	237.08	239.48
1.20	KNR K-050208/03	Montaż elementów komunikacji na dachach krytych dachówką Braas - duża ławeczka kominarska	szt.	2.0000	909.86	918.85
1.21	KNR K-060204/03	Montaż wyłazłów dachowych	szt.	1.0000	763.85	770.76
1.22	KNR K-060201/07	Montaż okien dachowych o wymiarach 78x160cm	szt.	4.0000	5 775.61	5 830.78
1.23	KNR K-060203/03	Montaż kołnierzy uszczelniających do okien o powierzchni ponad 1,00m ² w pokryciach dachowych wysokoprofilowanych	szt.	4.0000	1 392.98	1 404.30
1.24	KNR 2-02w0519/03	Rynny dachowe z blachy stalowej ocynkowanej półokrągłe o średnicy 12cm	m	28.7400	1 068.70	1 078.33
1.5	ELEMENT	Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach zewnętrznych		Suma		21 122.82
1.1	KNR 2-02w0526/02	Rury spustowe z blachy ocynkowanej okrągłe o średnicy 10cm	m	13.2000	301.35	303.31
1.2	Kalkulacja własna	Dostawa stolarki okiennej PCV	kpl.	1.0000	6 030.89	6 091.20
1.3	Kalkulacja własna	Montaż stolarki okiennej PCV	m ²	10.0950	201.68	201.68
1.4	Kalkulacja własna	Dostawa stolarki drzwiowej PCV	kpl.	1.0000	9 449.34	9 543.83
1.5	Kalkulacja własna	Montaż stolarki drzwiowej PCV	m ²	19.5880	391.34	391.34
1.6	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż drzwi wejściowych	szt.	2.0000	4 748.22	4 792.87
1.6	ELEMENT	Elewacja i roboty zewnętrzne		Suma		41 310.19
1.1	Kalkulacja własna	Dostawa i montaż bramy garażowej	szt.	1.0000	2 767.00	2 793.96
1.2	Kalkulacja własna	Montaż parapetów zewnętrznych z blachy	m	13.2000	451.20	454.78

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
1.3	KNR 9-020110/01	Zamocowanie listwy cokołowej przy ocieplaniu ścian w systemach ECOROCK	m	32.0400	1 344.61	1 363.82
1.4	KNR 9-020104/03	Ocieplanie płytami o grubości 15cm ścian budynków nowych o wysokości do 20m, w systemie ECOROCK-L, na podłożu ceramicznym, betonowym, keramzytowym i silikatowym	m ²	152.9020	19 415.35	19 641.81
1.5	KNR 9-020110/04	Ocieplenie ościeży o szerokości do 15cm w systemach ECOROCK	m ²	12.7310	1 761.39	1 782.04
1.6	KNR 9-020110/02	Zamocowanie listwy narożnej lub dylatacyjnej przy ocieplaniu ścian w systemach ECOROCK	m	84.8700	797.51	827.31
1.7	KNR K-040102/02	Przyklejenie płyt styropianowych na sufitach przy ociepleniu budynków metodą lekką mokrą	m ²	9.0410	357.43	362.49
1.8	KNR K-040103/08	Przyklejenie jednej warstwy siatki na sufitach i belkach przy ociepleniu ścian budynków metodą lekką mokrą	m ²	9.0410	212.31	214.23
1.9	KNR K-080105/01	Nałożenie na ściany podkładu tynkarskiego pod dekoracyjne i ochronne cienkowarstwowe mineralne wyprawy tynkarskie	m ²	9.0410	30.74	30.98
1.10	KNR K-080105/03	Ułożenie cienkowarstwowej wyprawy z tynku mineralnego na ścianach	m ²	9.0410	252.60	256.90
1.11	KNR 2-02w0514/03	Krawędzie balkonów i loggii z blachy stalowej ocynkowanej	m ²	2.7000	141.27	142.28
1.12	KNR 2-02w0504/01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną jednowarstwowe	m ²	9.0410	233.69	238.42
1.13	KNR 2-02w0608/03	Izolacje poziome ciepłe i przeciwdźwiękowe z jednej warstwy płyt styropianowych ułożonej na sucho na wierzchu konstrukcji	m ²	9.0410	82.39	84.16
1.14	KNR 2-02w0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²	9.0410	96.01	98.14
1.15	KNR 2-02w1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m ²	9.0410	146.40	149.10
1.16	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	9.0410	30.09	30.67
1.17	KNR 2-02u22805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m ² , na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m ²	9.0410	1 055.84	1 072.09
1.18	KNR 2-02w1209/01	Balustrady tarasowe stalowe z pochwytem stalowym	m	10.8000	4 205.76	4 247.59
1.19	KNR 2-02W0919/01	Licowanie ścian płytkami klinkierowymi o wymiarach 25x12cm - cokoły i murki wejść	m ²	16.0200	1 548.27	1 582.24
1.20	KNR 2-02w1103/01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej	m ³	3.3940	314.14	314.68
1.21	KNR 2-02w1101/01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej z transportem i układaniem ręcznym	m ³	2.0360	559.94	563.65
1.22	KNR 2-02w1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m ²	16.9700	274.82	279.89
1.23	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	16.9700	56.49	57.59
1.24	KNR 2-02W0219/01	Stopnie betonowe zewnętrzne i wewnętrzne na gotowym podłożu	m ³	0.8630	569.02	572.82
1.25	KNR 2-02u22805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m ² , na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m ²	16.9700	1 981.82	2 012.34
1.26	KNR 2-02u22810/05	Okładziny schodów z płytek kamionkowych GRES 30x30cm na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m ²	17.2510	2 624.09	2 656.17
2	Rozdział	Wykończenie		Suma		85 780.72
2.1	ELEMENT	Oblicowania ścian i sufitów		Suma		48 991.77
2.1	KNR SEK-02-01 0116/02	Ścianki działowe o grubości 1/2 cegły z cegieł budowlanych klinkierowych pełnych - donica	m ²	10.5840	2 519.96	2 545.89
2.2	KNR 9-120301/07	Izolacje ciepłe i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - 18cm	m ²	162.2230	6 295.70	6 358.14
2.3	KNR 9-120301/07	Izolacje ciepłe i akustyczne wykonywane płytami z wełny mineralnej układanymi w połaci dachu krokwiowego - 5cm	m ²	162.2230	3 018.05	3 047.72
2.4	KNR 2-02w2005/02	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształtowników CD i UD pojedynczym mocowanym do podłoża	m ²	162.2230	12 622.15	12 783.81
2.5	KNR 2-02w0615/04	Izolacje pionowe z jednej warstwy folii paroizolacyjnej	m ²	162.2230	849.55	860.23
2.6	KNR 2-02w0801/04	Tynki zwykłe kategorii III stropów i podciągów wykonywane mechanicznie	m ²	80.6000	1 502.32	1 555.45

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość	Cena jedn.	Wartość netto
2.7	KNR 2-02W0801/01	Tynki zwykłe kategorii II ścian i słupów wykonywane mechanicznie	m ²	472.5810	7 071.79	7 284.50
2.8	KNR K-090202/04	Gładzie gipsowe stropów na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm	m ²	80.6000	816.14	831.77
2.9	KNR K-090201/04	Gładzie gipsowe ścian na tynku - pierwsza warstwa grubości 2mm	m ²	472.5810	4 111.02	4 194.53
2.10	KNR K-090202/06	Gładzie gipsowe stropów na płytach gipsowo-kartonowych - pierwsza warstwa grubości 1,5mm	m ²	162.2230	1 278.47	1 309.19
2.11	KNR 2-02w0840/05	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wymiarach 20x25cm na zaprawie klejowej	m ²	72.2590	5 094.83	5 201.78
2.12	KNR 2-02W1510/03	Malowanie dwukrotne wewnętrznych podłoży gipsowych z gruntowaniem	m ²	643.1450	3 811.80	3 834.47
2.2	ELEMENT	Podłogi i posadzki		Suma		18 932.86
2.1	Kalkulacja własna	Montaż parapetów wewnętrznych z konglomeratu	m	13.2000	1 298.51	1 310.56
2.2	KNR 2-02w0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²	83.7500	783.53	802.13
2.3	KNR 2-02w0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej - paroizolacja	m ²	74.2500	714.26	730.94
2.4	KNR 2-02w0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - Stroprock 10cm	m ²	60.3300	3 194.00	3 238.96
2.5	KNR 2-02w0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - Stroprock 6cm	m ²	23.4200	819.15	832.40
2.6	KNR 2-02w0612/03	Izolacje poziome cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej z jednej warstwy płyt układanych na sucho - Stroprock 4cm	m ²	74.2500	2 171.34	2 209.09
2.7	KNR 2-02w0606/01	Izolacje poziome podposadzkowe przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii polietylenowej szerokiej	m ²	158.0000	1 491.46	1 526.67
2.8	KNR 2-02w1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m ²	38.2700	624.26	635.73
2.9	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	14.8500	51.14	52.12
2.10	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	23.4200	80.66	82.21
2.11	KNR 2-02w1104/02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 20mm, zatarte na gładko	m ²	143.1500	2 317.87	2 360.59
2.12	KNR 2-02w1104/03	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grubości o 10mm	m ²	119.7300	398.54	406.30
2.13	KNR 2-02w1116/07	Posadzki cementowe wraz z cokolikami - dopłata za zbrojenie posadzki siatką stalową	m ²	158.0000	1 271.77	1 289.26
2.14	KNR 2-02u22805/05	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych GRES 30x30cm w pomieszczeniach o powierzchni do 10m ² , na zaprawach klejowych o grubości warstwy 5mm	m ²	38.3000	3 716.37	3 777.68
2.3	ELEMENT	Stolarka wewnętrzna		Suma		16 527.86
2.1	KNR 2-02u21136/01	Posadzki z paneli podłogowych	m ²	93.1300	6 288.92	6 384.64
2.2	Kalkulacja własna	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą	szt.	11.0000	8 453.68	8 531.99
2.3	Kalkulacja własna	Montaż drzwi wewnętrznych łamanych	szt.	1.0000	613.00	618.56
2.4	Kalkulacja własna	Montaż drzwi wewnętrznych z ościeżnicą o podwyższonej odporności ogniowej	szt.	1.0000	1 172.27	1 183.42

Tabela elementów scalonych

1	Stan surowy	265 012.21
	Koszty zakupu: 1.0000%	
	Koszty pośrednie: 40.0000%	
	Zysk: 4.0000%	
	VAT: 8%	
1.1	Roboty ziemne i fundamentowe	38 235.85
1.2	Konstrukcja parteru wraz ze stropem	49 484.62
1.3	Konstrukcja poddasza	33 067.63
1.4	Konstrukcja i pokrycie dachu	68 789.77
1.5	Stolarka okienna i drzwiowa na ścianach zewnętrznych	23 468.85
1.6	Elewacja i roboty zewnętrzne	51 965.50
2	Wykończenie	103 629.98
	Koszty zakupu: 1.0000%	
	Koszty pośrednie: 40.0000%	
	Zysk: 4.0000%	
	VAT: 8%	
2.1	Oblicowania ścian i sufitów	61 441.92
2.2	Podłogi i posadzki	23 457.12
2.3	Stolarka wewnętrzna	18 730.95
Podsumowanie		368 642.20

Kosztorys wygenerowany przez system Homeeer
 Numer identyfikacyjny kosztorysu: 1085 / 2020-11-10